

REGIONE PIEMONTE  
 PROVINCIA DI CUNEO  
 COMUNE DI BATTIFOLLO

**VARIANTE PARZIALE  
 N. 3 al P.R.G.C.**

(L.R. n. 56 e s.m.l. e L.R. n. 41/1997)

**PROGETTO PRELIMINARE**

PROGETTO		TAV.	Scala
titolo: "IL CONCENTRO "TIP E MODALITA' D'INTERVENTO E DESTINAZIONI D'USO"		DV/3	1:2000
committente: COMUNE DI BATTIFOLLO		Data	
Progettista: Ingeg. Gruppo Sestini - Urbanista Via Molino n. 2 - 12073 CERVINO		Inquadramento territoriale: REGIONE PIEMONTE PROVINCIA DI CUNEO ASL. CNI	
approvazione urbanistica	in ordine	modificata	realizzazione
progetto preliminare	condizionata		
progetto definitivo			

**LEGENDA**

- AMBITI NORMATIVI-**
- A.3.1 AMBITO DI INTERESSE STORICO AMBIENTALE
  - A.3.2 AMBITO DI INTERESSE AMBIENTALE
  - A.3.3 AMBITO DI INTERESSE AMBIENTALE E PAESISTICO
  - A.3.4 AMBITO PER SERVIZI PRIVATI DI INTERESSE PUBBLICO ESISTENTI CONSERVATI
  - A.3.5 AMBITO PER SERVIZI PRIVATI DI INTERESSE PUBBLICO ESISTENTI CONSERVATI (residenza assistenziale per anziani)
  - A.3.6 AMBITO DA EDIFICARE COME NUOVO IMPIANTO
  - A.3.7 AMBITO USABILIZZATO DI COMPLEMENTAMENTO
  - A.3.8 AMBITO EDIFICATO A BASA ENERGETICA FONDATA
  - A.3.9 AMBITO PRODOTTIVO EDIFICATO
  - A.3.10 AMBITO PER IMPIANTI TECNOLOGICI
  - A.3.11 AREA DESTINATA AD ATTIVITA' AGRICOLA I.T.
  - A.3.12 AMBITO PER ATTIVITA' RINVIATE DI INTERESSE PUBBLICO GENERALE
  - A.3.13 AMBITO AD ATTREZZATURE CIMITERIALI
  - A.3.14 AMBITO DI RISPETTO ALL'ABITATO
- MODALITA' DI INTERVENTO-**
- L.1 LOTTO MINIMO DI INTERVENTO
  - L.2 PERMESSO DI COSTRUIRE COMPLEMENTATIVO
  - L.3 PERMESSO DI COSTRUIRE DI P.R.G.
  - L.4 PERMESSO DI COSTRUIRE DI P.R.G. CON REALIZZAZIONE
- TIPI DI INTERVENTI AMMESSI-**
- R.1 RISMANTAMENTO CONSERVATIVO
  - R.2 DENONIZIONE CON RICOSTRUZIONE
  - R.3 DENONIZIONE SENZA RICOSTRUZIONE
- AREE PER SERVIZI SOCIALI E ATTREZZATURE PUBBLICHE-**
- ES. VERDE PUBBLICO
  - PA. PARCHIOGGIO
  - CH. CHIESA O CAPPELLA
  - SC. SCUOLA ELEMENTARE
  - SE. SEDE MUNICIPALE
  - UF. UFFICIO POSTALE
- VIABILITA' PUBBLICA-**
- AV. AREA VIALE VEICOLARE
  - FA. FASCIA DI RISPETTO
- CARTA DI SINTESI-**
- SA. SETTORI INTERPOLICAMENTE ATTIVI
  - SA.1 Comprensorio stesso di vario tipo, le scarpate e l'imboccatura delle scarpate verticali
  - SA.2 SETTORI POTENZIALMENTE INSTABILI
  - SA.3 Comprensorio le aree con scarpate superiori al 35%, le aree terrazzate, le aree localizzate, le aree con scarpate superiori al 30% perpendicolarmente
  - SA.4 SETTORI CHE NON PRESENTANO LIMITAZIONI D'USO
  - SA.5 Settori alle aree per le quali non sono stati indicati rischi particolari di tipo idrogeologico.
- MODALITA' DI INTERVENTO-**
- L.1 LOTTO MINIMO DI INTERVENTO
  - L.2 PERMESSO DI COSTRUIRE COMPLEMENTATIVO
  - L.3 PERMESSO DI COSTRUIRE DI P.R.G.
  - L.4 PERMESSO DI COSTRUIRE DI P.R.G. CON REALIZZAZIONE
- AREE PER SERVIZI SOCIALI E ATTREZZATURE PUBBLICHE-**
- ES. VERDE PUBBLICO
  - PA. PARCHIOGGIO
  - CH. CHIESA O CAPPELLA
  - SC. SCUOLA ELEMENTARE
  - SE. SEDE MUNICIPALE
  - UF. UFFICIO POSTALE
- VIABILITA' PUBBLICA-**
- AV. AREA VIALE VEICOLARE
  - FA. FASCIA DI RISPETTO
- CARTA DI SINTESI-**
- SA. SETTORI INTERPOLICAMENTE ATTIVI
  - SA.1 Comprensorio stesso di vario tipo, le scarpate e l'imboccatura delle scarpate verticali
  - SA.2 SETTORI POTENZIALMENTE INSTABILI
  - SA.3 Comprensorio le aree con scarpate superiori al 35%, le aree terrazzate, le aree localizzate, le aree con scarpate superiori al 30% perpendicolarmente
  - SA.4 SETTORI CHE NON PRESENTANO LIMITAZIONI D'USO
  - SA.5 Settori alle aree per le quali non sono stati indicati rischi particolari di tipo idrogeologico.
- NOTE:**
- N. 1. IL NUMERO A DESTRA DELLE SINGOLE SCELTE INDIVIDUA CIASCUN AMBITO O MODALITA' DI INTERVENTO O TIPO DI INTERVENTO AMMESSO.
- N. 2. IL NUMERO A DESTRA DELLE SINGOLE SCELTE INDIVIDUA CIASCUN AMBITO O MODALITA' DI INTERVENTO O TIPO DI INTERVENTO AMMESSO.

